



### Tarifario de Comisiones, Gastos y Servicios de Operaciones Activas

**I.- COMISIONES:** Retribuciones por operaciones o servicios adicionales y/o complementarios a las operaciones contratadas por los usuarios, que hayan sido previamente acordados y efectivamente prestados por la empresa.

Página 1 de 4

N°	Categoría	Denominación	Concepto	Descripción	Moneda Nacional (MN)		Moneda Extranjera (ME)		Oportunidad de Cobro	Productos a los que Aplica
					TEA	Monto	TEA	Monto		
1	Servicios asociados al crédito	Gestión de garantías no condicionadas al crédito	Gestión de garantías			S/. 25.00		US\$ 10.00	Por operación	Todos los productos, con excepción de Hipotecario, Prendario y Leasing.
2	Servicios asociados al crédito	Envío físico de estado de cuenta	Emisión de Plan de Pagos	A solicitud del cliente (medio físico)		S/. 10.00		US\$ 4.00	Mensual	Todos los productos, con excepción de Prendario.
3	Servicios asociados al crédito	Descuento automático por planilla	Descuento automático por planilla (1)	Mín.		S/. 5.00			Mensual	Crédito por convenio
				Máx.		S/. 8.00				
4	Servicios asociados al crédito	Evaluación de póliza de seguro endosada	Evaluación de póliza de seguro endosada			S/. 40.00		US\$ 16.00	Por póliza revisada	Todos los productos, con excepción de Prendario.
5	Servicios asociados al crédito	Modificación de condiciones	Modificación de fecha de pago			S/. 10.00		US\$ 4.00	Por operación	Todos los productos
6	-	-	Por estructuración / activación (2)			S/. 300.00		US\$ 100.00	Previo al primer desembolso	Leasing
7	-	-	Evaluación de póliza endosada (2)			S/. 100.00		US\$ 40.00	Por póliza revisada	Leasing
8	-	-	Modificación de contrato (2)			S/. 100.00		US\$ 40.00	Por operación	Leasing
9	-	-	Modificación de carta fianza (3)			S/. 75.00		US\$ 30.00	Por operación	Carta Fianza
10	-	-	Por ejecución (4)		0.50%	S/. 100.00	0.50%	US\$ 40.00	Por operación	Carta Fianza

### II.- SERVICIOS TRANSVERSALES

1	Servicios brindados a solicitud del cliente	Constancias	Segunda constancia de no adeudo			S/. 15.00		US\$ 6.00	Por operación	Todos los productos
2	Servicios brindados a solicitud del cliente	Constancias	Constancias (situación del crédito e historiales)			S/. 15.00		US\$ 6.00	Por operación	Todos los productos
3	Servicios brindados a solicitud del cliente	Duplicado de contrato u otro documento	Duplicado Contrato de Crédito			S/. 10.00		US\$ 4.00	Por operación	Todos los productos

**II.- SERVICIOS TRANSVERSALES**

N°	Categoría	Denominación	Concepto	Descripción	Moneda Nacional (MN)		Moneda Extranjera (ME)		Oportunidad de Cobro	Productos a los que Aplica
					TEA	Monto	TEA	Monto		
4	Servicios brindados a solicitud del cliente	Duplicado de contrato u otro documento	Duplicado Cronograma de Pago			S/. 5.00		US\$ 2.00	Por operación	Todos los productos, con excepción de Prendario.
5	Servicios brindados a solicitud del cliente	Transacciones a través de otras instituciones	Pago con Voucher de otro banco			S/. 5.00		US\$ 2.00	Por operación	Todos los productos, con excepción de Prendario.
6	Servicios brindados a solicitud del cliente	Gestión para compra de deuda	Gestión para compra de deuda			S/. 25.00		US\$ 10.00	Por operación	Todos los productos con excepción de Prendario
7	Evaluación de documentos	Poderes	Estudio de Poderes			S/. 10.00		US\$ 4.00	Por operación	Todos los productos

**III.- GASTOS:** Costos por operaciones o servicios adicionales y/o complementarios a las operaciones contratadas, debidamente acreditados en que incurre la empresa con terceros por cuenta del usuario que pueden ser trasladados al cliente, en caso así se establezca expresamente en los contratos respectivos.

N°	Categoría	Denominación	Concepto	Descripción	Moneda Nacional (MN)		Moneda Extranjera (ME)		Oportunidad de Cobro	Productos a los que Aplica
					TEA	Monto	TEA	Monto		
1	-	-	Seguro de Desgravamen (Sólo para el primer titular)	Personas Naturales (5) (6) (7) (9)	0.904%		0.904%		Mensual	Todos los productos con excepción de Prendario,
	-	-		Personas Jurídicas EIRL (5) (6) (7) (8) (9)	1.0672%		1.0672%		Mensual	
2	-	-	Seguro contra todo riesgo (9) (10)		0.2523%		0.2523%		Mensual	Hipotecario
3	-	-	Notariales (11)		Según tarifario de la notaria				Se cobra cuando realiza el trámite	Todos los productos
4	-	-	Registrales		Según tarifario de SUNARP				Se cobra cuando realiza el trámite	Todos los productos
5	-	-	Tasación (12)		Según tarifario del perito tasador				Se cobra cuando perito realiza la inspección	Todos los productos, con excepción de Prendario.
6	-	-	Por tributos en general que gravan el bien o contrato		Según tarifario del organismo regulador				Se cobra cuando paga la cuota	Leasing

**III.- GASTOS:** Costos por operaciones o servicios adicionales y/o complementarios a las operaciones contratadas, debidamente acreditados en que incurre la empresa con terceros por cuenta del usuario que pueden ser trasladados al cliente, en caso así se establezca expresamente en los contratos respectivos.

					Moneda Nacional (MN)		Moneda Extranjera (ME)			
Nº	Categoría	Denominación	Concepto	Descripción	TEA	Monto	TEA	Monto	Oportunidad de Cobro	Productos a los que Aplica
7	-	-	Seguro contra todo riesgo (13)		Según tarifario de la compañía de seguros				Por operación	Leasing
8	-	-	Penalidad por falsedad de información (20)		Según tarifario del NUEVO CRÉDITO MIVIVIENDA y COFICASA				Por operación	Hipotecario Casaplus y Nuevo Crédito MiVivienda
9	-	-	Corresponsalia: Pago de Cuota en el Banco de la Nación (BN) (14)(15)(16)		0.502765%	S/. 6.00	0.502765%	US\$ 2.00	Por operación	Todos los productos con excepción de: Crédito Prendario, Hipotecario, Por Convenio, en cobranza judicial y castigados, RFA y PFE.
10	-	-	Corresponsalia: Desembolso a través de Banco de la Nación (BN) (15)(17)(18)		1.00%	S/. 8.00	1.00%	US\$ 3.00	Por operación	Todos los productos, con excepción de: Crédito Prendario e Hipotecario, Por convenio.

**IV.- SERVICIOS**

					Moneda Nacional (MN)		Moneda Extranjera (ME)			
Nº	Categoría	Denominación	Concepto	Descripción	TEA	Monto	TEA	Monto	Oportunidad de Cobro	Productos a los que Aplica
1	No asociados al producto		Costo por custodia diferida (19)		26.82%				Al día del rescate de la prenda.	Prendario

(1). El importe de la comisión varía de acuerdo a la institución en la que labora el cliente. Se cobra durante la vigencia del crédito, siempre y cuando el cliente mantenga saldo deudor. Si pagas la cuota mensual en la ventanilla de nuestras agencias, dicha comisión es exonerada. Aplica a los créditos desembolsados a partir del 01-04-2014. (2) Al monto indicado, se le agrega el IGV. No aplica a personas naturales, sólo a personas jurídicas. (3) Se cobra en la moneda de la carta fianza emitida. (4) La tasa se aplica sobre el importe de la carta fianza. La comisión máxima se cobra de acuerdo a la tasa. (5) Calculado en base al saldo capital del préstamo. (6) Si el titular desea adicionar al cónyuge o codeudor dentro del seguro de desgravamen, se incrementará la tasa a 1.122%. (7) Sólo cubre el saldo insoluto de la deuda (saldo de capital) de uno o más créditos al momento del fallecimiento (excluyendo intereses). (8) No se considera el Seguro de Desgravamen a personas jurídicas que no son EIRL. (9) Cliente tiene el derecho de elegir entre la contratación del seguro ofrecido por la CAJA TACNA o un seguro contratado directamente por él. (10) Este seguro se calcula en base al valor de construcción del inmueble (no incluye valor del terreno). (11) Protesto de Pagaré y cartas notariales. (12) Bienes inmuebles: tasación cada 2 años. Bienes muebles: tasación cada año. (13) Las tarifas pueden variar en función al tipo de operación. Póliza Plurianual. Si el seguro es financiado por la CAJA TACNA el plazo es igual al plazo del crédito y se solicita cuota inicial. (14) Porcentaje (0.502765%) aplicado sobre la base (cuota + mora + comisiones y/o gastos). (15) Entre el monto calculado en base al porcentaje y la comisión mínima, se aplicará el que resulte mayor. (16) Este servicio sólo aplica para los créditos desembolsados en Madre de Dios, Puno, Lima, Arequipa y las localidades de Tarata, Candarave y Locumba, pudiéndose realizar los pagos en cualquiera de las Agencias del Banco de la Nación. (17) Porcentaje (1.00%) aplicado sobre la base (monto del desembolso + comisiones/gastos + ITF). (18) El servicio de pago de cuotas en las agencias del Banco de la Nación es opcional, el cual estará sujeto a la comisión respectiva. (19) Se cobrará a partir del día 31, después de la cancelación del crédito. También llamado Costo de lotes cancelados. (20) 10% del saldo insoluto del préstamo más los intereses, comisiones y otros que se hubieren devengado.

EL (LA)(LOS) PRESTATARIO (A)(S) declara(n) haber recibido una copia del presente tarifario; así como haber sido instruidos sobre la información contenida en el mismo.

PRESTATARIO 1

PRESTATARIO 2

PRESTATARIO 3

PRESTATARIO 4

P. CMAC TACNA S.A.

FIADOR 1

FIADOR 2

FIADOR 3

La empresa tiene la obligación de difundir información de conformidad con la Ley N° 28587 y su modificatoria Ley N° 29888; y el Reglamento de Transparencia de Información y Contratación con Usuarios del Sistema Financiero, aprobado mediante Resolución SBS N° 8181-2012 y su modificatoria.

Toda transacción financiera esta sujeto al pago de ITF de 0.005% de acuerdo al TUO de la Ley N° 28194 y su modificatoria Ley N° 29667.

Información actualizada a: Junio 2017

Tarifario aplicable a partir del: 03 de julio de 2017