



## Tasas de Interés Activas - Crédito Hipotecario

### 1. Moneda Nacional

SUB PRODUCTO	TEA MÍNIMA	TEA MÁXIMA	COMISIONES	GASTOS	OPORTUNIDAD DE COBRO
Nuevo Crédito Mivivienda (*)	9.50%	14.03%	Verificar montos en tarifario de comisiones para operaciones activas vigente	Seguro de Desgravamen	Al momento que se solicite el crédito
Crédito Complementario Techo Propio (*)	14.03%	18.51%		Seguro contra todo riesgo (cuando corresponda)	
Credihogar (*)	15.39%	16.77%			

### 2. Tasa de Interés Moratoria Nominal Anual

TASA DE INTERÉS MORATORIO NOMINAL ANUAL		OPORTUNIDAD DE COBRO
MONEDA NACIONAL	106.28%	Desde el primer día de atraso

La tasa de interés aplicable al cliente, se fijará al momento de la evaluación crediticia, conforme al perfil de riesgo, siendo informada y aceptada por el cliente, previo al desembolso del crédito, conforme a la solicitud del crédito, Contrato de Préstamo y Hoja Resumen.

TEA: Tasa de interés efectiva anual fija. Año de 360 días.

La tasa de interés moratorio nominal anual es expresada con redondeo a dos (02) dígitos.

Toda transacción financiera está sujeta al pago de ITF de 0.005% de acuerdo al TUO de la Ley N° 28194 y su modificatoria Ley N° 29667.

#### Tarifario aplicable a las siguientes Agencias:

(\*) Principal, San Martín, Coronel Mendoza, Moquegua, Ilo, Arequipa, Cayma, Bustamante y Rivero, Puno, Juliaca, Cusco,, Marcavalle, Higereta, La Victoria, San Juan, Ate, Ica y León Velarde.

La empresa tiene la obligación de difundir información de conformidad con la Ley N° 28587 y sus modificatorias; y el Reglamento de Gestión de Conducta de Mercado del Sistema Financiero, aprobado mediante Resolución SBS N° 3274-2017 y sus modificatorias.