

**COPIA INFORMATIVA**CENTRO POBLADO IBERIA - II ETAPA, SECTOR ALTO PERU, MATUTE Y MONTEERRICO MZ J LOTE 12  
P57002837  
DPTO: MADRE DE DIOS PROV: TAHUAMANU DIST: IBERIA

Uso: VIVIENDA

Situación: NO CARG/GRAV

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P57002637

**Titular(es) Actual(es)**

CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO DE TACNA S.A. RUC 20130098488

**Medidas y Colindancias Actuales :**

TERRENO	Área: 202.5000 M2	
<u>LINDEROS</u>	<u>MEDIDAS</u>	<u>COLINDANCIA</u>
Frente	6.7500 ML	AVENIDA SAN MARTIN
Derecha	30.0000 ML	LOTE 11
Izquierda	30.0000 ML	LOTE 13
Fondo	6.7500 ML	LOTE 14

**Asiento(s) Registral(es) :****PREDIOS :**

1 INSCRIPCION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION AS. 00001  
Asiento de Presentación Nro. 2008-00005122 del 17/07/2008 a horas 13:06:54  
Registrador Público SAMANIEGO MONZON, JULIO CESAR RICARDO  
Fecha de Inscripción 21/10/2008

**TRANSFERENCIAS :**

1 INSCRIPCION DE DERECHO DE PROPIEDAD AS. 00002  
Asiento de Presentación Nro. 2008-00009886 del 17/12/2008 a horas 11:34:04  
Registrador Público SAMANIEGO MONZON, JULIO CESAR RICARDO  
Fecha de Inscripción 07/01/2009

2 INSCRIPCION DE ADJUDICACION AS. 00006  
Asiento de Presentación Nro. 2018-01787340 del 09/08/2018 a horas 13:07:04  
Registrador Público COLLADO VEGA, ANTHONY JOSEPH  
Fecha de Inscripción 18/09/2018

**GRAVAMENES :**

1 INSCRIPCION DE HIPOTECA AS. 00003  
Asiento de Presentación Nro. 2009-00004303 del 22/05/2009 a horas 16:03:43  
Registrador Público AVENDAÑO UCHUYA, NESTOR  
Fecha de Inscripción 25/05/2009

2 CANCELACION DE HIPOTECA AS. 00004  
Asiento de Presentación Nro. 2011-00007275 del 28/06/2011 a horas 14:42:49  
Registrador Público SAMANIEGO MONZON, JULIO CESAR RICARDO  
Fecha de Inscripción 30/06/2011

3 INSCRIPCION DE HIPOTECA AS. 00005  
Asiento de Presentación Nro. 2011-00007275 del 28/06/2011 a horas 14:42:49  
Registrador Público SAMANIEGO MONZON, JULIO CESAR RICARDO  
Fecha de Inscripción 30/06/2011

4 CANCELACION DE HIPOTECA AS. 00007  
Asiento de Presentación Nro. 2018-01787340 del 09/08/2018 a horas 13:07:04  
Registrador Público COLLADO VEGA, ANTHONY JOSEPH  
Fecha de Inscripción 18/09/2018

**Expediente(s) / Título(s) en Trámite :****No existe(n) título(s) pendiente(s).**

El Registrador que suscribe deja constancia que la información transcrita en 3 página(s) corresponde literalmente al contenido de la partida registral que corre en los archivos de este registro.

Se expide el presente certificado a las 13:44:34 horas del día 13 de Agosto del 2021.

**COPIA INFORMATIVA NO VALIDA PARA TRAMITES ADMINISTRATIVOS NI JUDICIALES**

Publicidad N° : 2021-3686832 Derechos: S/ \*\*\*18.00 Cajero: VELARDE MESTAS, MILAGROS ALEXANDRA Oficina Registral: PUERTO MALDONADO

Fecha: 13/08/2021 13:42:33

Página 1 de 3



### COPIA INFORMATIVA

CENTRO POBLADO IBERIA - II ETAPA, SECTOR ALTO PERU, MATUTE Y MONTEERRICO MZ J LOTE 12  
P57002837  
DPTO: MADRE DE DIOS PROV: TAHUAMANU DIST: IBERIA



Uso: VIVIENDA

Situación: NO CARG/GRAV

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P57002637

#### Asiento 00006

Asiento N° 00006

Descripción :

#### INSCRIPCION DE ADJUDICACION

1	<b>EJECUTADO :</b>	AYMA FLORES, CECILIA REYNA - SOLTERO(A) D.N.I. 40890917
2	<b>ADJUDICATARIO - TITULAR :</b>	CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO DE TACNA S.A. RUC 20130098488
<b>Monto de Transferencia :</b>		\$ 21,050.9300
<b>Fecha de Transferencia :</b>		05/07/2018
<b>Porcentaje de cuota ideal :</b>		100 %

#### Títulos que dan mérito a la Inscripción

- 1 **RESOLUCION JUDICIAL** N° 23 05/07/2018 EXPEDIDO POR LUIS F. BOTTO CAYO JUEZ DEL JUZGADO CIVIL DE TAMBOPATA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE MADRE DE DIOS (TAMBOPATA)
- 2 **OFICIO** N° 494-2018-JCT-JCT-JCT-CSJM-PJ/AVICH 02/08/2018 EXPEDIDO POR FRANKLIN TRUJILLO PANCORVO JUEZ SUPERNUMERARIO DEL JUZGADO CIVIL PERMANENTE DE TAMBOPATA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE MADRE DE DIOS (TAMBOPATA)

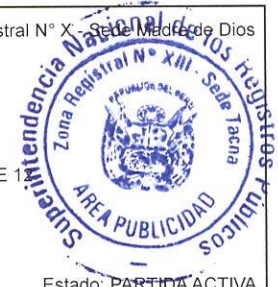
As.06.- ADJUDICACIÓN: La CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO DE TACNA S.A., representado por su apoderado Josue Hector Palomino Quispe, con D.N.I N°45429235, ha pasado a ser propietario del predio materia de esta Partida Registral en mérito de la adjudicación por remate público otorgada por el Juez del Juzgado Civil de Tambopata Dr. Luis F. Botto Cayo, en el expediente N° 00329-2015-0-2701-JM-CI-01 seguido por la CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO DE TACNA S.A., contra Francisco Curasco Quino y Cecilia Reyna Ayma Flores, Sobre Ejecución de Garantías, por el precio de US\$. 21,050.93 (veintiun mil cincuenta con 93/100 dólares americanos). La misma que fue declarada consentida mediante Resolución N°24 de fecha 01 de agosto de 2018. Así consta del parte remitido con Oficio N°494-2018-JCT-CSJMD-PJ/avic de fecha 02 de agosto de 2018.

<b>Asiento de presentación Nro.</b>	2018 - 01787340 del 09/08/2018 a horas 13:07:04	<b>Arancel :</b> S/. 242.00
<b>Recibo(s)</b>	2018-725-00020202	
<b>Registrador Público</b>	COLLADO VEGA, ANTHONY JOSEPH	
<b>Fecha de Inscripción</b>	18/09/2018	<b>Oficina Registral :</b> PUERTO MALDONADO

ANTHONY JOSEPH COLLADO VEGA  
REGISTRADOR PÚBLICO  
ZONA REGISTRAL N° X SEDE MADRE DE DIOS

findeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasie

### COPIA INFORMATIVA NO VALIDA PARA TRAMITES ADMINISTRATIVOS NI JUDICIALES



### COPIA INFORMATIVA

CENTRO POBLADO IBERIA - II ETAPA, SECTOR ALTO PERU, MATUTE Y MONTERRICO MZ J LOTE P57002837  
DPTO: MADRE DE DIOS PROV: TAHUAMANU DIST: IBERIA

Uso: VIVIENDA

Situación: NO CARG/GRAV

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P57002637

#### Asiento 00007

Asiento N° 00007

Descripción :  
Asiento afectado :

CANCELACION DE HIPOTECA  
00005

BENEFICIARIO :

CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO DE TACNA S.A. RUC 20130098488

#### Títulos que dan mérito a la Inscripción

- 1 OFICIO N° 494-2018-JCT-JCT-JCT-CSJM-PJ/AVICH 02/08/2018 EXPEDIDO POR FRANKLIN TRUJILLO PANCORVO JUEZ SUPERNUMERARIO DEL JUZGADO CIVIL PERMANENTE DE TAMBOPATA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE MADRE DE DIOS (TAMBOPATA)
- 2 RESOLUCION JUDICIAL N° 23 05/07/2018 EXPEDIDO POR LUIS F. BOTTO CAYO JUEZ DEL JUZGADO CIVIL DE TAMBOPATA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE MADRE DE DIOS (TAMBOPATA)

As. 07.-LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA: En el expediente N° 00329-2015-0-2701-JM-CI-01 seguido por la CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CRÉDITO DE TACNA, contra Francisco Curasco Quino y Cecilia Reyna Ayma Flores, sobre Ejecución De Garantías, el Juez del Juzgado Civil Permanente de Tambopata Luis Fernando Botto Cayo y actuación de la Secretaria Judicial Anela v. Ikeda Chávez, por Resolución N° 23 de fecha 05 de julio de 2018 la misma que fue declarada consentida mediante Resolución N° 24 de fecha 01 de agosto de 2018, ha ordenado DEJAR SIN EFECTO TODO GRAVAMEN que pese sobre el referido bien inmueble, salvo las medidas cautelares de anotación de demanda. El parte judicial fue remitido mediante Oficio N° 494-2018-JCT-CSJMD-PJ/avich de fecha 02 de agosto de 2018.

Asiento de presentación Nro.  
Recibo(s)  
Registrador Público  
Fecha de Inscripción

2018 - 01787340 del 09/08/2018 a horas 13:07:04  
2018-725-00020202  
COLLADO VEGA, ANTHONY JOSEPH  
18/09/2018

Arancel : S/. 242.00

Oficina Registral : PUERTO MALDONADO

findeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofin

### COPIA INFORMATIVA NO VALIDA PARA TRAMITES ADMINISTRATIVOS NI JUDICIALES